



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 09.07.2024 nr 432382

Meie 19.07.2024 nr 7.1-2/24/12194-2

Uue-Lepiku kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Kaasiku küla Uue-Lepiku kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 432382).

Kinnistu (katastritunnus 29703:001:0003) asub riigitee nr 11381 Munalaskme-Laitse tee (edaspidi *riigitee*) km 4,250-4,363 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 116038460) rekonstrueerimiseks (fassaad koos soojustamisega). Ehitusloa aluseks on BST Projekt OÜ koostatud „Ehitusprojekt eramu rekonstrueerimiseks. Töö nr P2405“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 2 p 1 ja lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee km 4,156 olemasoleva ristumiskoha kaudu. Tänavavaate väljavõttelt on näha, et ristumiskoht asub riigitee sisekurvis, mistõttu on ristumiskohalt nähtavus vasakus suunas piiratud. Peame sobilikuks oma kinnistu ulatuses nähtavust vasakule parandada (võimaluste piires), et oleks tagatud ohutum sõidukite manööverdamine ristumiskoha ja ehitusobjekti vahel.



2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. P2405_EP_AR-3-01_v02_seletuskiri
- Lisa 2. Asukohaplaan (EHR)

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee